



Republica Moldova

Municipiul Chișinău

Primăria comunei Tohatin

PROCES-VERBAL

nr.02

al ședinței extraordinare a Consiliului comunal Tohatin

din 26.02.2026

26.02.2026

com. Tohatin

Republica



Moldova

Municipiul Chișinău

Consiliul comunal Tohatin

7

PROCES-VERBAL nr.02

din 26 februarie 2026

com.Tohatin

al ședinței ordinare a Consiliului comunal Tohatin

Total membri ai Consiliului local - 13, din ei prezenți – 12 (lista se anexează)

Pentru începutul ședinței au votat: pentru-12;contra -0;s-au abținut-0.

Conform rîndului stabilit pentru lucrările ședinței de astăzi președinte de ședință este propus dl Dumitru Miron.

Au votat:pentru-11;contra -0;s-au abținut-1.

S-a propus desemnarea dlui Sergiu Bolea , consilier care va semna deciziile consiliului local în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abținut-0

Președinte de ședință - Dumitru Miron

Secretar al consiliului - Natalia Braghiș

S-a propus următorul Regulament de lucru:

Raportor-5 min;luări de cuvînt-5 min.

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abținut-0

Dl Sergiu Bolea a propus de completat anexa la decizia chestiunea nr.1 privind operarea de modificări în bugetul local cu suma de 19900,00 lei pentru achitarea serviciilor de elaborarea a dosarului cadastral pentru 2 terenuri proprietate publică

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abținut-0.

Dl Viorel Miorn a propus de alocat câte 1000,00 lei femeilor din instituțiile publice cu ocazia zilei de 8 Martie.

Dna Tatiana Dorohonceanu și-a exprimat dezacordul deoarece chestiunea nu a fost examinată în comisii și nu are un aviz.

Dl Viorel Miron și-a retras propunerea.

S- a propus spre votare următoarea ordine de zi:

1.Cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală.

2.Cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală.

3.Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu (sectorul cadastral 0146115)

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

4.Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu (sectorul cadastral 0146107).

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

5.Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (sectoarele cadastrale 0146106 și 0146123).

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

6.Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu (sectorul cadastral 0146117).

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

7.Cu privire la formarea bunurilor imobile în satul Buneț , comuna Tohatin.

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii.

8.Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Casei de cultură din comuna Tohatin.

Raportor- dna T.Dorohonceanu, preș. comisiei juridice,probleme umanitare și protecție socială.

9.Cu privire la participarea în calitate de membru fondator la inițiativa privind constituirea Grupării Europene de Cooperare Teritorială (GECT) și mandatarea Primarului comunei Tohatin pentru Adunarea Generală constitutivă de la Palatul Parlamentului României.

Raportor- dna T.Dorohonceanu, preș. comisiei juridice,probleme umanitare și protecție socială.

10.Cu privire la acordarea ajutorului material.

Raportor- dna T.Dorohonceanu, preș. comisiei juridice,probleme umanitare și protecție socială.

Pentru ordinea de zi au votat: pentru-12;contra-0; abținut-0.

I. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.*

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a propus consilierilor alocarea de mijloace financiare conform anexei la proiectul de decizie.

Au luat cuvânt:

Viorel Miron a propus de exclus din anexă suma de 826900,00 lei pentru finalizarea obiectivului "Construcția drumului de acces str.Fântânilor" din motiv că nu au fost prezentate toate documentele solicitate pentru verificări.

Au votat: pentru-11,contra-0, s-au abținut-1.

Viorel Cheltuitor a propus de alocat la compartimentul "amenajare" suma de 60 000,00 lei.

Au votat: pentru-3,contra-0, s-au abținut-9.

Sergiu Untilă a propus de votat anexa în forma prezentată la anexa de decizie.

Au votat: pentru-12,contra-0, s-au abținut-0.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n) ale Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală , examinînd demersurile de alocare a mijloacelor financiare pentru diferite necesități, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se rectifică partea de cheltueli a bugetului com.Tohatin în sumă de 731160,00 lei conform anexei la prezenta decizie.

2.Se stabilește, începînd cu 01.01.2026 pînă la 31.12.2026 angajaților primăriei indemnizație lunară în mărime de 20% din salariu pentru capacitatea administrativă.

3.Drept sursă de finanțare a cheltuelilor stipulate în anexa nr.1 la prezenta decizie se consideră soldul disponibil format la 01.01.2026.

4.Contabilul-șef, dna Elena Ciobanu, va opera modificările de rigoare în bugetul primăriei comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

5.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

6.Comisia pentru buget,finanțe economie și dezvoltare rurală (dl S.Bolea) va efectua controlul prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra - 0; s-au abținut – 0 .

*Anexă
la decizia nr. 2/1 din 26.02.2026*

Denumirea instituției după clasificția funcțională	Codul instituției	Program,	Subprogra	Funcția	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economic	Suma	Descrierea cheltuelilor
--	-------------------	----------	-----------	---------	-------------	--------------	----------------------------	------	-------------------------

Autoritățile legislative și executive	11187	03	01	0111	00005	211180	Remunerare a muncii angajaților conform statelor	28800,00	Diferența privind majorarea salariului minim de la 5500,00lei la 6300,00 lei HG nr.771 din 17.12.2025
						212100	Contribuții de asigurări sociale	8360,00	29% calcularea fondului social la majorarea salariului
						273711	Îndemnizații lunare pentru personalul din cadrul primăriei	267530,00	Achitarea 20% din salariul pentru capacitatea administrativă (207390,00 salariul,60140,00 29%) începînd cu 01.01.2026
						314110	Procurarea mașinilor și utilajelor	28700,00	Procurarea 2 calculatoare,1 printer,1 scanner
						316110	Procurarea uneltelor și sculelor, inventarului de producere și gosp.	4000,00	Procurarea 1 aspirator la sala de forță
						222999	Servicii neatribuite altor alineate	16400,00	Servicii de asistență tehnică ,juridică și administrativă la proiectul "EAST GATIE,,
						222999	Servicii neatribuite altor alineate	19900,00	Achitarea serviciilor de elaborare a dosarului cadastral privind schimbarea categoriei de destinație pentru terenurile cu nr.cadastrale 0146106327, 0146106328

Grădinița nr.223	07586	88	02	0911	00199	211180	Remunerare a muncii angajaților conform țătelor	54720,00	Diferența privind majorarea salariului minim de la 5500,00 lei la 6300,00 lei HG nr.771 din 17.12.2025
						212100	Contribuții de asigurări sociale	15870,00	29% calcularea fondului social la majorarea salariului
					00448	211180	Remunerare a muncii angaj.confo rm țătelor	29490,00	Diferența privind majorarea salariului minim de la 5500,00 lei la 6300,00 lei HG nr.771 din 17.12.2025
						212100	Contribuții de asigurări sociale	8550,00	29% calcularea fondului social la majorarea salariului
Biblioteca	10546	85	02	0820	00231	211180	Remunerare a muncii angajaților conform țătelor	2400,00	Diferența privind majorarea salariului minim de la 5500,00 lei la 6300,00 lei HG nr.771 din 17.12.2025
						212100	Contribuții de asigurări sociale	700,00	29% calcularea fondului social la majorarea salariului
Căminul cultural	07580	85	02	0820	00234	211180	Remunerare a muncii angajaților conform țătelor	9600,00	Diferența privind majorarea salariului minim de la 5500,00 lei la 6300,00 lei HG nr.771 din 17.12.2025
						212100	Contribuții de asigurări sociale	2790,00	29% calcularea fondului social la majorarea salariului

Dezvoltarea comunală și amenajarea comunei	11187	75	02	0620	00333	222999	Servicii neatribuite altor alineate	116000,00	Servicii de amenajarea teritoriului
						339110	Alte materiale	70000,00	Procurarea materialului antiderapant
						222400	Servicii de transport	14000,00	Transportarea materialului antiderapant
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	11187	75	02	0620	00333	319210	Clădiri în curs de execuție	1290,00	Servicii supraveghere tehnică la obiectivul "Construcția garajului pentru parcare autospecialelor de colectare a deșeurilor menagerer" c.o 14081
Aprovizionare a cu apă și canalizare	11187	75	03	0630	00431	319230	Instalații de transmisie în curs de execuție	32060,00	Servicii supraveghere tehnică la obiectivul "Construcția apeductului satul Nou str.Trandafirilor,A.Do ga,Ciocîrliei,N.Sulac, Cocorilor" c.o 16727
Total								731160,00	

II.S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la operarea de modificări în bugetul local pentru anul 2026.*

Raportor-dl S.Bolea, preș.comisiei pentru buget și finanțe,economie și dezvolt.rurală a dat citire demersului contabilului-șef de precizare a planului în legătură cu alocarea de către consiliul sătesc Budești a mijloacelor financiare pentru implementarea proiectului comun "Rețele de canalizare pentru localitățile Cruzești, Budești ,Tohatin cu stație de pompă regională și rețele de canalizare sub presiune".

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) lit (n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, ținând cont de decizia consiliului sătesc Budești nr.1/3 din 16.01.2026 prin care sau alocat surse financiare pentru implementarea proiectului comun "Rețele de canalizare pentru localitățile Cruzești, Budești, Tohatin cu stație

de pompare regională și rețele de canalizare sub presiune”, în scopul precizării planului, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se operează modificări în bugetul primăriei com. Tohatin după cum urmează:

Venituri (transferuri) cod.econ.193320	350 000,00 lei
Cheltueli (anexa 1)	350 000,00 lei

2. Contabilul-șef, dna Elena Ciobanu, va opera modificările respective în bugetul primăriei comunei Tohatin conform prevederilor prezentei decizii.

3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4. Comisia pentru buget, finanțe economie și dezvoltare rurală (dl S. Bolea) va efectua controlul prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -12 ; contra - 0 ; s-au abținut – 0.

*Anexa
la decizia nr. 2/2 din 26.02.2026*

Denumirea instituției	Codul instituției	Program	Subprogram	Funcția	Activitatea	Cod economic	Denumirea codului economiei	Suma	Descrierea cheltuelilor
Aprovizionarea cu apă și canalizare	11187	75	03	0630	00068	282900	Cheltueli capitale neatribuite la alte categorii	350000,00	Contribuția primăriei Budești la obiectivul "Constr. rețele de canalizare p/u localitățile Cruzești, Budești, Tohatin, cu stația de pompare regională rețele de canalizare sub presiune" c.o 12838
Total								350000,00	

III. S-A EXAMINAT : chestiunea cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu (sectorul cadastral 0146115)

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a prezentat demersul de inițiere a lucrărilor de elaborare a PUZ și PUD pentru terenurile din sectorul cadastral 0146115 în scopul dezvoltării localității.

A luat cuvânt Viorel Cheltuitor care a propus de exclus PUZul.

Eugen Luchianciuc ,inginer cadastral a explicat că conform legislației în vigoare în domeniul arhitecturii și urbanismului elaborarea PUZ și PUD se efectuează în paralel.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în rezultatul examinării cererilor proprietarilor terenurilor din sectorul cadastral 0146115, notei- informative a specialiștilor Primăriei comunei Tohatin, Planului Urbanistic General a comunei Tohatin, în conformitate cu art.31¹ alin.(20) din Codul Funciar, art.40,44 din Codul Urbanismului și Construcțiilor, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile din sectorul cadastral 0146115 din intravilanul satului Tohatin conform planului de încadrare prezentat, în scopul dezvoltării localității prin construirea caselor de locuit, obiectelor comerciale, industriale, de prestări servicii și amenajarea infrastructurii necesare.

2.Documentația arhitectural-urbanistică va fi prezentată Consiliului comunal Tohatin pentru consultări publice și aprobare în conformitate cu legislația în vigoare.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4.Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilă) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -10 ; contra -0 ; s-au abținut -2.

IV. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu (sectorul cadastral 0146107).

Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a propus consilierilor de contramandat examinarea chestiunii din ordinea de zi din motiv că au apărut circumstanţe noi care sunt necesare de examinat suplimentar .

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14(2) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, în rezultatul examinării cererilor proprietarilor terenurilor din sectorul cadastral 0146107, notei- informative a specialiştilor Primăriei comunei Tohatin, Planului Urbanistic General⁷ a comunei Tohatin, în conformitate cu art.31¹ alin.(20), art.58 alin.(8) din Codul Funciar, art.40,44 din Codul Urbanismului şi Construcţiilor, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acceptă iniţierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal şi Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile din sectorul cadastral 0146107 din intravilanul satului Tohatin conform planului de încadrare prezentat, în scopul dezvoltării localităţii prin construirea caselor de locuit, obiectelor comerciale, industriale, de prestări servicii şi amenajarea infrastructurii necesare.

2.Documentaţia arhitectural-urbanistică va fi prezentată Consiliului comunal Tohatin pentru consultări publice şi aprobare în conformitate cu legislaţia în vigoare.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chişinău în termen de 30 zile.

4.Comisia pentru urbanism şi prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Pentru contramandare au votat: pentru - 10 ; contra -1 ; s-au abţinut -1.

V. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la iniţierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (sectoarele cadastrale 0146106 şi 0146123).

Raportor- dl S.Untilî ,preş. comisiei pentru urbanism şi prestări servicii a propus iniţierea lucrărilor de elaborare a PUZ pentru terenurile din sectoarele cadastrale 0146106 şi 0146123 în scopul dezvoltării localităţii.

Viorel Miron a propus de exclus din proiectul de decizie fraza "blocuri locative".

Viorel Cheltuitor a propus de lăsat numai case de locuit .

Silvian Răcilă a propus de exclus toate obiectivele lăsînd doar dezvoltarea localității.

Au votat: pentru -9 ; contra -1 ; s-au abținut -2.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în rezultatul examinării demersului administrației publice locale, notei- informative a specialiștilor Primăriei comunei Tohatin, Planului Urbanistic General a comunei Tohatin, în conformitate cu art.31¹ alin.(20) din Codul Funciar, art.40 din Codul Urbanismului și Construcțiilor, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru terenurile din sectoarele cadastrale 0146106 și 0146123 din intravilanul satului Buneț conform planului de încadrare prezentat, în scopul dezvoltării localității.

2.Documentația arhitectural-urbanistică va fi prezentată Consiliului comunal Tohatin pentru consultări publice și aprobare în conformitate cu legislația în vigoare.

3.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4.Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilă) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -9 ; contra -1 ; s-au abținut -2.

VI. S-A EXAMINAT :chestiunea cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și Planului Urbanistic de Detaliu (sectorul cadastral 0146117).

Raportor- dl S.Untilă ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a propus inițierea elaborării PUZ pentru terenurile din sectorul cadastral 0146117 în scopul proiectării obiectivelor comerciale și prestări servicii.

Viorel Miron a întrebat care este suprafața terenului și și dacă toți deținătorii de terenuri sunt informați despre inițierea lucrărilor de elaborare a PUZ ului pentru aceste terenuri.

Silvian Răcilă a relatat că după inițierea procedurii toți proprietarii vor fi anunțați despre elaborarea PUZ ului, cu atât mai mult că sunt prevăzute și consultări publice în conformitate cu legislația în vigoare.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în rezultatul examinării cererilor proprietarilor terenurilor din sectorul cadastral 0146117, notei- informative a specialiștilor Primăriei comunei Tohatin, studiului de justificare prezentat, în conformitate cu art.40 din Codul Urbanismului și Construcțiilor, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru terenurile din sectorul cadastral 0146117 din extravilanul comunei Tohatin conform planului de încadrare prezentat, în scopul proiectării și construirii unor obiective comerciale și prestări servicii.

2. La elaborarea Planului Urbanistic Zonal beneficiarii vor asigura coordonarea planului cu organele de resort, în conformitate cu legislația în vigoare, până la prezentarea documentației pentru consultări publice și aprobarea de către Consiliul comunal Tohatin.

3. După aprobarea Planului Urbanistic Zonal de către Consiliul comunal Tohatin proprietarii loturilor vor asigura schimbarea categoriei de destinație a terenurilor în conformitate cu legislație în vigoare.

4. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

5. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru – 9; contra -0; s-au abținut – 3.

VII. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la formarea bunurilor imobile în satul Buneț , comuna Tohatin.*

Raportor- dl S.Untilî ,preș. comisiei pentru urbanism și prestări servicii a prezentat demersul APL de formare a bunurilor imobile în satul Buneți pentru repartizarea loturilor de construcție familiilor nou formate.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14, alin. (2) lit.b)-lit.e), art. 19, alin(4) și art. 17, alin. (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006 , art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, în scopul gestionării raționale a fondului funciar din comuna Tohatin, avînd în vedere necesitatea repartizării familiilor nou formate a loturilor pentru construcția caselor de locuit individuale, examinînd proiectul de formare elaborat în baza Planului de amenajare a localității Buneț, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0146106328, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,9640 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, prin **separare**, următoarele bunuri imobile:

1.1 bun imobil cu numărul cadastral 0146106328, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0462 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.2 bun imobil cu numărul cadastral 0146106333, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0462 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.3 bun imobil cu numărul cadastral 0146106334, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.4 bun imobil cu numărul cadastral 0146106335, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0468 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.5 bun imobil cu numărul cadastral 0146106336, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.6 bun imobil cu numărul cadastral 0146106337, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0460 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.7 bun imobil cu numărul cadastral 0146106338, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.8 bun imobil cu numărul cadastral 0146106339, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.9 bun imobil cu numărul cadastral 0146106340, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0476 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.10 bun imobil cu numărul cadastral 0146106341, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0489 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.11 bun imobil cu numărul cadastral 0146106342, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0488 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.12 bun imobil cu numărul cadastral 0146106343, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0501 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative", proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.13 bun imobil cu numărul cadastral 0146106344, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0503 ha, cu destinația "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", cu modul de folosință "Terenuri pentru amplasarea

construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.14 bun imobil cu numărul cadastral 0146106345, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0501 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.15 bun imobil cu numărul cadastral 0146106346, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0519 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.16 bun imobil cu numărul cadastral 0146106347, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0488 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.17 bun imobil cu numărul cadastral 0146106348, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0465 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.18 bun imobil cu numărul cadastral 0146106349, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0470 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.19 bun imobil cu numărul cadastral 0146106350, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,1045 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative” (servește ca cale de acces), proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă.

2.Se instituie servitutea de trecere și deservire în favoarea terenurilor dominante cu numerele cadastrale 0146106328, 0146106336, 0146106337, 014606338, 014606339, 014606340, 014606341, 014606342, 0146106343, 0146106348, 0146106349 din contul terenului aservit cu numărul cadastral 0146106350, pe toată suprafața de 0,1045 ha.

3. Se instituie servitutea de trecere și deservire în favoarea terenurilor dominante cu numerele cadastrale 0146106328, 0146106333, 0146106334, 0146106335, din contul terenului aservit cu numărul cadastral 0146106145, pe suprafața de 0,0419 ha, cu acordul proprietarului terenului aservit S.R.L. „STROY BIRJA”.

4. Serviciul pentru reglementarea regimului funciar, dl E. Luchianciuc, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

5. Se solicită Instituția Publică ”Cadastrul bunurilor imobile” înregistrarea bunurilor imobile nou formate în Registru bunurilor imobile.

6. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani.

7. Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S. Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -12 ; contra - 0 ; s-au abținut -0.

VIII. S-A EXAMINAT : *chestiunea cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Casei de cultură din comuna Tohatin.*

Raportor- dna T. Dorohonceanu, preș. comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială a propus consilierilor aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Casei de Cultură din com. Tohatin.

A luat cuvînt:

Viorel Cheltuitor care a propus de schimbat denumirea din casă de cultură în centru cultural.

Au votat: pentru – 12; contra -0; s-au abținut – 0.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14 (2) lit (h) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 și 9 alin. (2¹), din Legea Culturii nr.413/1999, Hotărîrii Guvernului RM nr.83 /2023 privind Regulamentul cadru de organizare și funcționare a Casei de cultură, ținînd cont de procesul-verbal nr.10 din 18.11.2025 a audierilor publice privind Regulamentul de organizare și funcționare a Casei de cultură din com. Tohatin, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se aprobă, Regulamentul de organizare și funcționare a Centrului Cultural din comuna Tohatin (se anexează).

2. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

3. Comisia juridică, pentru probleme umanitare și protecție socială (dna T. Dorohonceanu), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -12 ; contra - 0 ; s-au abținut -0

IX. S-A EXAMINAT : chestiunea cu privire la participarea în calitate de membru fondator la inițiativa privind constituirea Grupării Europene de Cooperare Teritorială (GECT) și mandatarea Primarului comunei Tohatin pentru Adunarea Generală constitutivă de la Palatul Parlamentului României.

Raportor- dna T. Dorohonceanu, preș. comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială a dat citire invitației Comitetului de Înființare GECT de a participa la adunarea generală constitutivă a GECT pentru data de 19.03.2026 la Palatul Parlamentului României.

Viorel Miron a solicitat primarului comunei informarea consiliului local despre participare la lucrările adunării generale după revenirea de la București.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art.14 alin. (1), alin. (2) litera k) din Legea nr. 436 /2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale și Regulamentului (UE) nr. 1302/2013, având în vedere necesitatea strategică de a constitui GECT ca o structură juridică europeană unică, capabilă să acceseze direct fonduri FEDR conform Regulamentului (CE) nr. 1082/2006, și importanța reprezentării UAT Tohatin la cel mai înalt nivel în procesul de înregistrare, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se aprobă inițiativa de participare a Unității Administrativ-Teritoriale Tohatin în calitate de Membru Fondator la Gruparea Europeană de Cooperare Teritorială (GECT), cu sediul social stabilit în România, alături de următorii parteneri fondatori:

- **România:** Județele Botoșani, Iași, Vaslui, Galați, Brăila, Tulcea și Constanța;
- **Ucraina:** Regiunile Vinnița, Cernăuți și Izmail;

- **Republica Moldova:** Autorități publice locale de nivelul I și II de pe întreg teritoriul național;
- **Bulgaria:** Regiunile administrative Dobrici și Silistra.

2. Se mandatează dl Sergiu Cebotaru, primarul comunei Tohatin, mun. Chișinău pentru participarea la Adunarea Generală constitutivă a GECT, care se va desfășura la București (Palatul Parlamentului) în data de 19 martie 2026. Primarul este investit cu dreptul deplin de a reprezenta UAT Tohatin și de a vota ordinea de zi, proiectele actelor fondatoare (Convenție și Statut) și hotărârile necesare pentru fundamentarea juridică a GECT conform normelor UE.

3. Se confirmă faptul că exercitarea dreptului de reprezentare și validitatea votului asupra documentelor constitutive sunt asigurate prin prezenta decizie, act imperativ pentru participarea la Adunarea Generală din Palatul Parlamentului României.

4. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 820 EUR plus TVA, suma totală fiind de 984 EUR (echivalentul în lei la cursul BNM din ziua plății), reprezentând contribuția unică pentru cheltuielile tehnice, juridice și de asistență din faza de constituire și înregistrare a GECT.

5. Primarul va introduce pe ordinea de zi a primei ședințe a Consiliului Local, imediat următoare participării la Adunarea Generală de la București, proiectele de Decizii cu privire la constituirea definitivă a GECT, conform variantelor adoptate și aprobate la București și va prezenta o notă informativă consiliului local Tohatin pe marginea participării la Adunarea Generală de la București.

6. Suma prevăzută la pct. 4 se va include în Bugetul anului fiscal 2026 sub articolul bugetar destinat serviciilor contractate.

7. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

8. Comisia juridică, pentru probleme umanitare și protecție socială (dna T. Dorohonceanu), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra - 0 ; s-au abținut - 0 .

X. S-A EXAMINAT : chestiunea cu privire la acordarea ajutorului material.

Raportor- dna T. Dorohonceanu, preș. comisiei juridice, probleme umanitare și protecție socială a propus de acordat ajutor material unor categorii de cetățenii conform anexei la proiectul de decizie.

În rezultatul examinării s-a decis:

În temeiul art. 14 (2) lit (n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu art. 2 alin. 2 al Regulamentului cu privire la utilizarea mijloacelor fondului de rezervă al Primăriei com. Tohatin, aprobat prin decizia consiliului local nr. 3/9 din 21.04.2016, în rezultatul examinării cererilor unor

cetățeni de acordare a ajutorului material în legătură cu starea precară a sănătății,
Consiliul comunal Tohatin DECIDE:

1. Se acordă ajutor material persoanelor conform anexei

Cheltuielile de atribuit în modul următor:

Cod inst. 11187 program 90 subprogram 9012 funcția 1070 activitatea 0029,
cod economic 272600 – 22 500,00 lei.

2. Contabilitatea, dna E Cioăbanu, va asigura eliberarea sumei indicate în pct. 1 al prezentei decizii din mijloacele fondului de rezervă a primăriei.

3. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău în termen de 30 zile.

4. Comisia juridică, pentru probleme umanitare și protecție socială (dna T. Dorohonceanu), va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru - 12 ; contra - 0 ; s-au abținut - 0 .

Anexă

la decizia consiliului local nr. 2/10 din 26.02.2026

Lista persoanelor cărora se acordă ajutor material

1. [redacted] - 1500,00 lei
2. [redacted] - 2000,00 lei
3. [redacted] - 2000,00 lei
4. [redacted] - 3000,00 lei
5. [redacted] - 3000,00 lei
6. [redacted] - 3000,00 lei
7. [redacted] - 4000,00 lei
8. [redacted] - 4000,00 lei

Ședința anunțată închisă.

Președinte de ședință

Contrasemnat:
Secretar al consiliului



Dumitru Miron

Natalia Braghiș

Anexă
la procesul-verbal nr.01 din 22.01.2026

L I S T A
consilierilor prezenți la ședință

- 1.Cheltuitor Viorel
- 2.Ivaniuc Alexandru
- 3.Răcilă Silvian
4. Dorohonceanu Tatiana
- 5.Untilă Sergiu
- 6.Tiulenev Viorica
- 7.Miron Viorel
- 8.Bolea Sergiu
- 9.Miron Nina
- 10.Sîrbu Andrei
- 11.Mazîlu Svetlana
- 12.Miron Dumitru

L I S T A
consilierilor absenți de la ședință

- 1.Corman Silvia-motivat

Secretar al consiliului



Natalia Braghiș